

COMUNICADO DE PRENSA

Para publicación / Difusión inmediata

Contacto : *María S. Rosario*

Tel: (787) 728-9200 / (787) 722-2525 exts. 2013 y 2014

Cel. (939) 644-4606 / www.gdb-pur.com



11 de mayo de 2004

EMISIÓN DE \$1,168 MILLONES DE LA AUTORIDAD DE EDIFICIOS PÚBLICOS DE PUERTO RICO

La Autoridad de Edificios Públicos (AEP) colocó exitosamente \$1,167,965,000 en bonos en el mercado exento de los Estados Unidos para refinanciar su deuda y agilizar su programa de mejoras capitales, anunció Antonio Faría Soto, presidente del Banco Gubernamental de Fomento para Puerto Rico (BGF).

“Una vez más, el mercado respondió favorablemente a nuestras emisiones de bonos, lo que le permitió a la AEP aprovechar tasas de interés aún bajas para refinanciar su deuda y lograr ahorros significativos”, dijo el Presidente. “La emisión capturó la atención de los inversionistas aún cuando tomó lugar en medio de un reajuste fundamental en el mercado exento y el resultante aumento tanto en la oferta de bonos como en las tasas de interés”, indicó Faría.

“El rendimiento de los bonos de dinero nuevo emitido en el día de hoy se fijó a 4.97% en el caso del vencimiento más corto, en el año 2019, y a 5.43% en el caso del vencimiento más largo, en el año 2036”, indicó Carlos M. Piñeiro, vicepresidente ejecutivo de Financiamiento del BGF. “En el caso de los bonos de refinanciamiento, que cuentan con vencimientos en el 2028 y el 2036, los rendimientos se fijaron a 4.57% y 4.27%, respectivamente”, añadió el funcionario.

-Continúa-

“Estos rendimientos generaron, a su vez, un costo total de emisión o “TIC” de cerca de 5.18%”, añadió Piñeiro.

La emisión permitió refinanciar exitosamente cerca de \$323 millones de la deuda de AEP, dijo el Presidente del BGF. “Ello podría permitir que lográramos ahorros de aproximadamente 11%, razón que está muy por encima de la meta usual de 5%, lo que constituiría un ahorro aproximado de \$40 millones para el gobierno de Puerto Rico”, dijo Faría. “Esta importante economía, junto con los cerca de \$900 millones ahorrados durante los últimos tres años, nos pondría a pocos millones de alcanzar nuestra meta de ahorrarle al pueblo de Puerto Rico sobre \$1,000 millones en valor presente”, indicó.

“Por otro lado, los cerca de \$850 millones generados en dinero nuevo se utilizarán para proyectos planificados por la AEP bajo su programa de obras permanentes”, dijo el titular de BGF.

Según Faría, una buena parte de los fondos financiará mejoras y ampliaciones en más de un centenar de escuelas en docenas de municipios, incluyendo: \$51.3 millones para la Escuela Vocacional República de Costa Rica en Caguas, \$49.4 millones para la Escuela Superior Vocacional Luis Muñoz Rivera de Utuado, \$41.98 millones para la Escuela superior Vocacional en Mayagüez, \$41.3 millones para la Escuela Superior Vocacional con Educación Especial de Guayama, \$30.46 millones para la Escuela Superior Carmen Bozello de Huyke en Arroyo. \$26.39 millones para la Escuela Superior Vocacional de Área en Guaynabo, \$24.7 millones para la Escuela Superior Vocacional en Loíza.

-Continúa-

Igualmente, se beneficiarán con \$21.57 millones la Escuela Superior Urbana en Yauco, \$28.89 millones para la Escuela Superior de Bellas Artes de Humacao, \$27.5 millones para la Escuela Superior Urbana en Dorado, \$20.99 millones para la Escuela Elemental Salvador Busquet en Juana Díaz, \$20.7 millones para la Escuela Intermedia Urbana de Barceloneta, \$20.55 millones para la Escuela Superior José R. Rivera en Arecibo, \$20.4 millones para la Escuela Jaime Coira en Ciales y \$20.16 millones para la Escuela Superior Vocacional Luis Meléndez en Hatillo.

Servirá además para financiar centros de Ingreso y Clasificación del Departamento de Corrección en Bayamón y Ponce, con inversiones montantes a \$59 millones y \$46.86 millones, respectivamente, según Faría. Otros proyectos incluyen la construcción, ampliación y mejoras a centros gubernamentales a través de la Isla, cuarteles y comandancias de la Policía de Puerto Rico y el Departamento de Justicia.

Los bonos de la AEP comparten las clasificaciones crediticias del Estado Libre Asociado –Baa1 por parte de Moody’s y A- por parte de Standard & Poor’s (S&P)– las cuales fueron confirmadas recientemente, a tiempo para la más reciente emisión de obligaciones generales del ELA. “Unos \$256 millones del total de bonos de refinanciamiento fueron asegurados por la empresa AMBAC, por lo que asumieron las clasificaciones máximas de Aaa de Moody’s y AAA de S&P”, añadió el Presidente.

La colocación de la emisión de bonos fue manejada por UBS Financial Services Inc., Lehman Brothers junto a Santander Securities Corporation y Merrill Lynch & Co. junto a BBVA Capital Markets of Puerto Rico, Inc. como comanejadores “senior”,